

Số: 398 /NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2015

## NGHỊ QUYẾT

Về việc: Thông qua Phương án bán cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10 (lần 2)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD6

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2015/QH 13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH 11 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XI, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 29 tháng 6 năm 2006, Luật số 62/2010/QH12 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XII, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2010;
- Căn cứ Nghị quyết 15/NQ-CP ngày 06/03/2014 của Thủ tướng Chính phủ về một số giải pháp đẩy mạnh cổ phần hóa, thoái vốn Nhà nước tại doanh nghiệp;
- Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-TTg ngày 15/09/2014 về một số nội dung về thoái vốn, bán cổ phần và đăng ký giao dịch, niêm yết trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 (Công ty HUD6);
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2014 số 121/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/04/2014 của Công ty HUD6 thông qua chủ trương thoái vốn tại Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng HUD10 (Công ty HUD10);
- Căn cứ Hợp đồng tư vấn số 64/2015/TVTC/CKCT07-HUD6 ngày 05/11/2015 giữa Công ty HUD6 và Công ty CP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (VietinbankSC) về việc Công ty HUD6 thoái vốn (lần 2) tại Công ty HUD10;
- Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 168/2015/ĐG-AC ngày 12/11/2015;

- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 02/12/2015 về việc thông qua Phương án chào bán cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD10 (lần 2),

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua phương án bán cổ phần của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 tại Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng HUD10 (lần 2), cụ thể như sau:

1. Tên tổ chức thực hiện thoái vốn: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6.

2. Tên tổ chức tư vấn và thực hiện bán đấu giá cổ phần: Công ty cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam.

3. Tên công ty có cổ phiếu được thoái vốn: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10.

4. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10.

5. Số lượng cổ phiếu sở hữu: 1.000.000 cổ phiếu, chiếm 25% số lượng cổ phiếu đang lưu hành.

6. Số lượng cổ phiếu chào bán: 1.000.000 cổ phiếu, chiếm 100% số lượng cổ phiếu đang sở hữu.

7. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.

8. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

9. Giá khởi điểm: 10.400 đồng/cổ phiếu

10. Phương thức phân phối: Bán đấu giá công khai ra công chúng qua Công ty Cổ phần Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam.

11. Đối tượng chào bán: Các tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại Quy chế bán đấu giá và quy định của pháp luật hiện hành

12. Thời gian dự kiến chào bán: Quý I/2016 sau khi được UBCK Nhà nước chấp thuận

13. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng: Không có.

Toàn bộ 1.000.000 cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD10 do Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 nắm giữ được tự do chuyển nhượng theo quy định của pháp luật hiện hành.

14. Đại diện tham gia Hội đồng đấu giá:

- Ông Trương Thanh Huy: Ủy viên Hội đồng quản trị - Giám đốc Công ty HUD6.

- Ông Hoàng Đức Phương: Ủy viên Hội đồng quản trị - Phó Giám đốc Công ty HUD6.

**Điều 2.** Giao, ủy quyền cho Giám đốc Công ty HUD6 thực hiện các công việc cần thiết để triển khai phương án bán cổ phần, hoàn tất việc bán cổ phần (lần 2) theo quy định của pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty HUD6; Báo cáo Hội đồng quản trị kết quả thực hiện.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng ban chức năng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 có trách nhiệm thi hành Quyết nghị này.

Quyết nghị có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: HUD6 (HCTC; HĐQT, Tổ WS).

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
  
  
**Vũ Văn Sáng**