

Số: 194/TTr-HUD6

Hà Nội, ngày 08 tháng 4 năm 2024

TỜ TRÌNH

V.v: Thông qua kết quả thực hiện SXKD năm 2023 và
Kế hoạch hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông
Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 thông qua kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2023 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024, cụ thể như sau:

1. Kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh năm 2023:

Đơn vị tính: tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch Năm 2023	Thực hiện Năm 2023	Tỷ lệ %
1	Giá trị kinh doanh nhà và hạ tầng	10,50	3,17	30,19%
	- Cho thuê BĐS đầu tư	5,70	3,17	
	- Dịch vụ Sàn GDBĐS	4,80	0,00	
2	Giá trị vốn đầu tư	94,00	3,00	3,19%
	- Dự án Kẽ Sắt - Hải Dương	64,00	3,00	
	- Dự án Chí Linh - Hải Dương	30,00	0,00	
3	Tổng doanh thu và thu nhập khác	9,00	5,63	62,55%
	- Doanh thu BĐS	0,00	0,00	
	- Doanh thu cho thuê BĐS đầu tư	5,20	2,87	
	- Doanh thu khác (dịch vụ Sàn GDBĐS, doanh thu hoạt động TC, thu nhập khác)	3,80	2,76	
4	Lợi nhuận trước thuế	0,60	0,09	15,20%
5	Lợi nhuận sau thuế	0,48	0,06	12,83%
6	Nộp Ngân sách Nhà nước	1,50	0,35	23,10%
7	Mức chi cổ tức dự kiến	0%	0%	

2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024:

TT	Các chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch năm 2024
1	Giá trị kinh doanh nhà và hạ tầng	Tỷ đồng	3,00
	- Cho thuê BĐS đầu tư		3,00
	- Dịch vụ Sàn GDBĐS		0,00
2	Giá trị vốn đầu tư	Tỷ đồng	105,00
	- Dự án Kè Sắt - Hải Dương		65,00
	- Dự án Chí Linh - Hải Dương		40,00
3	Tổng doanh thu và thu nhập khác	Tỷ đồng	3,00
	- Doanh thu BĐS		
	- Doanh thu cho thuê BĐS đầu tư		2,34
	- Doanh thu khác (dịch vụ Sàn GDBĐS, doanh thu hoạt động TC, thu nhập khác)		0,66
4	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	0,03
5	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	0,02
6	Nộp ngân sách Nhà nước	Tỷ đồng	0,20
7	Mức chi cổ tức dự kiến		0%

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD6 thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Tổng công ty HUD (để b/c);
- BKS HUD6 (để b/c);
- Các phòng HUD6 (để t/h);
- Tổ QLWS (để đăng tải);
- Lưu: HUD6 (HĐQT, HCTC).

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Huy Hạnh